

CATASTO FABBRICATI LE CATEGORIE SPECIALI E PARTICOLARI D ED E

Evoluzioni ed approcci di stima



Sei sicuro di classificare i fabbricati nella garanzia del tuo cliente?

Quante volte abbiamo redatto atti di aggiornamento catastali con il dubbio che gli stessi venissero approvati? Quante volte abbiamo dovuto modificare quanto proposto affinché fosse approvato? È davvero questa l'aspettativa?

Forse, in realtà, il nostro cliente vuole un risultato che lo garantisca, facendogli pagare le giuste tasse.

AGIT – Associazione Geometri Italiani Topografi, in collaborazione con il **Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Pesaro e Urbino**, propone un corso per operare correttamente, chiarire i dubbi normativi e fornire certezze operative.

Non sarà un monologo. Discuteremo insieme gli aspetti più interessanti dell'argomento, aiutandoci anche con degli esempi.

16 OTTOBRE 2026

9:00 – 13:00

IN PRESENZA PRESSO IL COLLEGIO

Via Almerico da Ventura, 2
61121 Pesaro (PU)
Durata del corso: 4 ore

GLI ARGOMENTI DEL CORSO

- Le categorie catastali speciali e particolari: inquadramento normativo.
- Metodi per la determinazione della rendita catastale degli immobili delle categorie D ed E.
- Circolare 4/2006 della Direzione dell'Agenzia del Territorio, circolare 6/2012 dell'Agenzia del Territorio e circolare 2/E del 2016 dell'Agenzia delle Entrate.
- Aggiornamento del catasto con nuove costruzioni e variazioni.
- Ricerca del valore: approccio al valore di mercato e al valore di costo.
- Opportunità derivanti dallo scorporo degli impianti.
- Esercitazioni e discussione di esempi pratici.

Per imparare insieme ad operare nel migliore dei modi, con il minor tempo, e garantire il cliente.

Al termine: dispensa e attestato di partecipazione.

Informazioni Collegio: 0721 31903 · info@geometripesaro.it

www.geometripesaro.it